



Den nya styrelsen 2023/24

Vi önskar våra nya styrelsemedlemmar välkomna. Den nya styrelsen ser nu ut enligt följande:

A-C (Ann-Charlotte) Stenström..... *Ordförande*
Åke Hermansson..... *Vice ordförande*
Tamara Påsula *Sekreterare*
Lina Mackic *Vice sekreterare*
Tore Andersson *Ledamot*
Ella Granlund *Ledamot*
Karin Wigstrand *Ledamot*
Ann Frankenberg *HSB-representant*

Kent Rydell fortsätter att vara vår pålitlige revisor.

Slarv kostar pengar

Det känns lite tråkigt att behöva upprepa detta igen, men ingenting är/ingen arbetar gratis. I våra sopsorteringsrum är det klart och tydligt skyltat hur soporna ska sorters och vad som får slängas. Ändå är det vissa här som inte ids följa detta utan lämnar kuddar, gamla skor, en gammal markis o s v. Allt som inte ska ligga i sorteringskärnen tar Renova ordentligt extrabetalt för att hämta. Det gör att om detta fortsätter kommer vi snart att behöva höja månadsavgifterna. Det är allas ansvar och skyldighet att följa föreningens regler.

Tips för att slippa källarinbrott

För att minska risken att drabbas av källarinbrott är ett tips att man låser med en kedja som man trär genom

gallret och runt ramen på dörren och gallret på höger eller vänster sida om låsbyglarna, beroende på vilket håll dörren öppnas åt, istället för att låsa med ett hänglås i byglarna då dessa tycks vara lätta att slå eller bända loss.

Andrahandsuthyrningar och störningar

Då och då kommer det in förfrågningar och önskemål om att få hyra ut sin lägenhet i andra hand. Varje enskild förfrågan behandlas separat. För det mesta ger styrelsen sitt godkännande men ibland måste vi neka på att anledningen är tveksam.

Vi använder oss nu av en tjänst där man regelbundet går igenom godkända respektive icke godkända andrahandsuthyrningar för att på så sätt få en överblick att styrelsens beslut följs.

När det gäller upprepade störningar använder vi oss sedan ett tag tillbaka av en liknande tjänst. Som vi nämnt i ett tidigare Kvartalsblad har man som boende i vår brf en skyldighet att följa föreningens trivselregler (se anslagstavlan i din entré alt maila oss så skickar vi dig en PDF).

Missbrukas dessa vid upprepade tillfällen kan det i slutändan leda till att man har förverkat rätten till sin lägenhet.

Styrelsen önskar en

Trevlig sommar!

Felanmälan

All felanmälan görs till HSBs Felanmälan på telefon **010-442 24 24** vardagar kl 8:00–16:30, inte till styrelsemailen.

Vid övriga frågor är du välkommen att maila styrelsen på styrelse@brfkomarken.se